

HOTĂRÂREA

privind aprobarea justificării definitive a imobilului-teren identificat prin numărul cadastral 52481 din cartea funciara a UAT Devesel 52481 situat în intravilanul comunei Devesel, proprietatea comunei Devesel, domeniul privat

Având în vedere:

- prevederile art.23 lit b), art.24 alin(1), alin(3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.551 alin(1), art.552, art.553 alin(1), alin(4) și art.899 din Legea 287/2009 Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciara;
- prevederile art.129 alin(1), alin(2) lit. c) art.139 alin(1) și (3), lit g), artl 196 alin(1) lit a) și art.354 și art.357 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând cont de ;

Referatul de aprobare nr.8285/14.11.2024

Raportul de specialitate nr.8288/14.11.2024

Luând act de

-Extrasul de carte funciara cu nr.52481 la UAT Devesel situat în intravilanul comunei Devesel, înscriere provizorie a dreptului de proprietate a comunei Devesel;

-Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Devesel

În temeiul prevederilor art.139 alin(1) coroborat cu art.196 alin(1) lit a) din OUG nr.57/2017 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 139 alin(1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările de urgență

HOTĂRĂȘTE

Art.1.- Se aproba justificarea înscrierii definitive a imobilului-teren identificat prin numărul cadastral 52481 din cartea funciara 52481 a UAT Devesel, situat în intravilanul comunei Devesel, aflat în domeniul privat, teren în suprafața de 3268 mp, categoria de folosință construcții.

Art.2.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei Devesel, județul Mehedinți.

Art. 3.- Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire prin grija secretarului comunei Devesel și va fi comunicată

- Instituției Prefectului, Județul Mehedinți
- Primarului comunei Devesel
- Altor instituții abilitate și va fi adusă la cunoștința publică

Adoptată astăzi 18.11.2024 în comuna Devesel, județul Mehedinți

NR. 18 /2024

Președinte de ședință,
Consilier,
Vilcu Costel



Contrasemnează
p. Secretar General
Arjocan Cerasela Mihaela

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52481 Devesel

Nr. cerere	27504
Ziua	15
Luna	07
Anul	2024

Cod verificare
100170573506



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Devesel, Jud. Mehedinti, Tarla 91, Parcela 1145

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52481	3.268	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40458 / 09/12/2015		
Act Administrativ nr. 78, din 23/11/2015 emis de Primaria Comunei Devesel (act administrativ nr. 11263/03-12-2015 emis de Primaria Comunei Devesel; act administrativ nr. 11335/26-11-2015 emis de Institutia Prefectului -Judetul Mehedinti);		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlul domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA DEVESEL, CIF:7643534	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

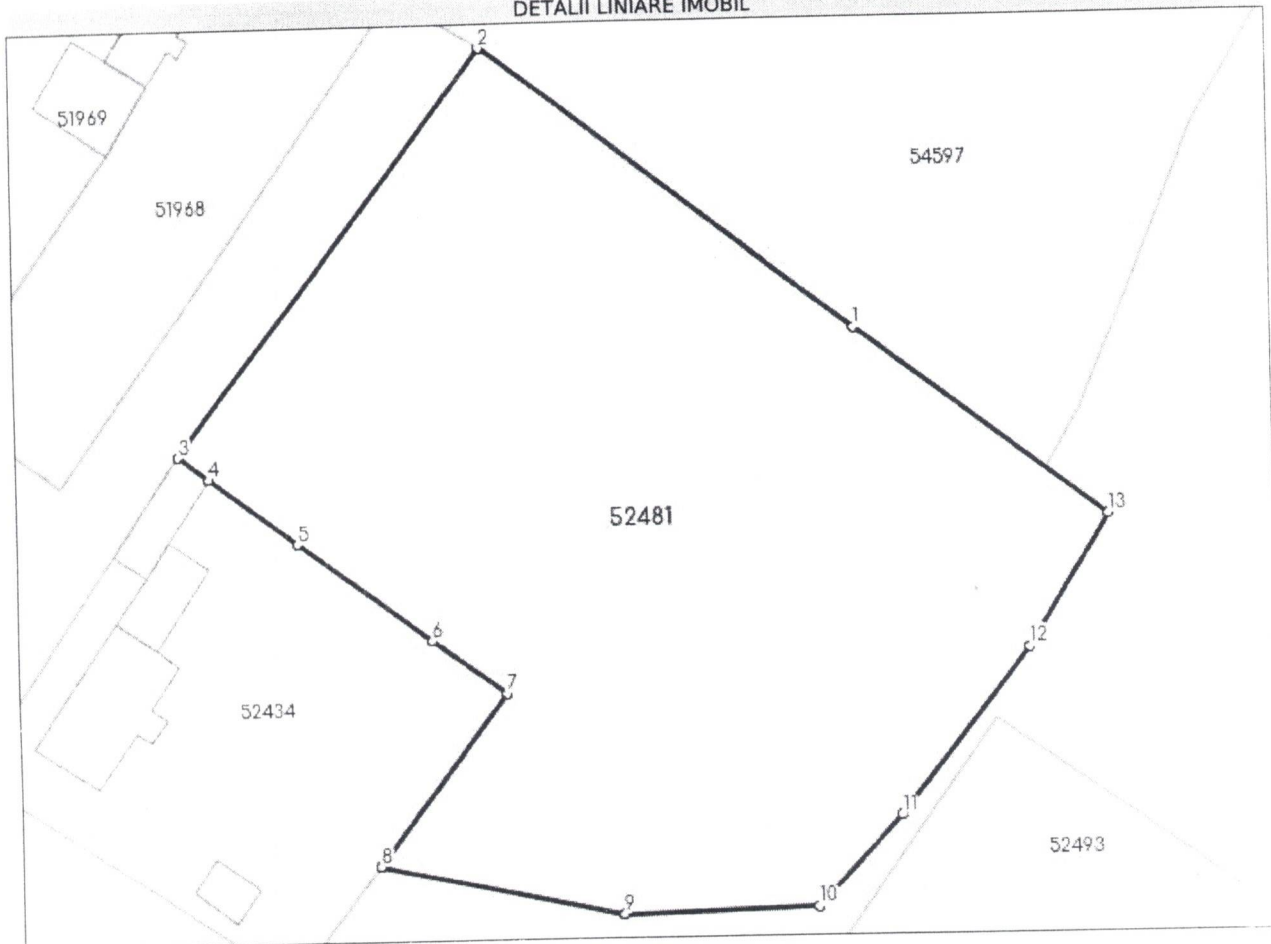
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52481	3.268	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.268	91	1145	-	Teren intravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	40.1
2	3	43.365
3	4	3.331
4	5	9.437
5	6	14.33
6	7	7.968

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	18.596
8	9	21.488
9	10	16.851
10	11	10.603
11	12	18.254
12	13	13.17
13	1	27.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
 15/07/2024, 11:55